

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью  
 (наименование застройщика)  
 «Управляющая Компания Малахит»  
 (фамилия, имя, отчество – для граждан.  
 ИНН 5407953503  
 полное наименование организации – для  
 630004, г. Новосибирск, ул. Челюскинцев, д.14/2  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
 оф. 502  
 и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
 на строительство  
 (внесение изменений в разрешение на строительство  
 от 26.06.2017 г. № 54-RU54519000-447-2017, выданное  
 администрацией Новосибирского района Новосибирской области)**

Дата 23.03.2020 г.

№ 54-RU54519315-15-2020

Администрация Новосибирского района Новосибирской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	ЖК Малахит по ул. Затонского в Новосибирском районе, НСО. Жилой дом № 8. Этап № 8
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Сибирский экспертный центр»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения	от 22.06.2017 г. № 54-2-1-2-0069-17 от 02.12.2019 г. № 54-2-1-2-0063-19



	государственной экологической экспертизы		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:19:112001:9713	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:19:112001	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU54519315-051 выдан 05.09.2016 г. администрацией Новосибирского района Новосибирской области	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Шифр проекта: 124.8-2016 Разработан: ООО «Архитектурная мастерская Ольги Семминой» в 2017 г. Шифр проекта: 495.18/8 Разработан: ООО «Архитектурное бюро Деева Н.Н. в 2019г.	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: -		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: ЖК Малахит по ул. Затонского в Новосибирском районе, НСО. Жилой дом № 8. Этап № 8		
	Общая площадь (кв. м):	3687,1	Площадь участка (кв. м): 11414
	Объем (куб. м):	13593,66	в том числе подземной части (куб. м): 2091,31
	Количество этажей (шт.):	6	Высота (м): 19,57
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	1114,89	
	Иные показатели:	-	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Новосибирская область, р-н Новосибирский, Станционный сельсовет, п. Садовый, ул. Затонского, участок №105	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 30 ” 06 2021 г. в соответствии с проектом организации строительства, шифр 495.18/8-ПОС

Глава Новосибирского района  
Новосибирской области

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.Г.Михайлов

(расшифровка подписи)

“ 23 ” марта 2020 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения  
продлено до “ 30 ” СЕНТЯБРЯ 20 21 г.

Заместитель главы  
администрации

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Ф.В. Жаравайцев

(расшифровка подписи)

“ 11 ” марта 20 21

М.П.



Handwritten signatures in blue ink at the bottom of the page.

Прошито, пронумеровано  
на 21 листе листах  
218 Е.В.Воронина

