



Утверждаю:

Директор ООО «УК Малахит»

С.Н. Мальцев

19 марта 2017 г.

Изменение № 3

В проектную декларацию от 19.08.2016 г. Общество с ограниченной ответственностью «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ МАЛАХИТ»

Объект: ЖК «Малахит» по ул. Затонского в Новосибирском районе, НСО. Жилые дома № 1,2,3,4. IV этап строительства.

Дата внесений изменений: 15.03.2017 г.

Дата опубликования изменений: 15.03.2017 г.

1. Внести в Раздел Проектная декларация «Информация о проекте строительства» пункт 4- «разрешение на строительство» в соответствии с требованиями п.5 ст. 19, п. 6 ч. 1 ст. 20 Федерального Закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» изменения, изложив его в следующей редакции:
«Выдано Администрацией Новосибирского района Новосибирской области «18» августа 2016 г. № 54-RU54519000-195-2016, с изменениями № 54-RU54519000-397-2016 от «17» ноября 2016г., с изменениями № 54-RU54519000-109-2017 от 15.03.2017 г. Срок действия разрешения до «18» декабря 2017 года, в соответствии с проектом организации строительства, шифр 2016/05-ЖКМ-4-ПОС.»
2. Внести в Раздел Проектная декларация «Описание строящего объекта» пункт 3 – «описание объектов недвижимости, показатели объектов недвижимости по общей площади. Функциональное назначение нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в жилых домах» в соответствии с требованиями п.5 ст. 19, п. 6 ч. 1 ст. 20 Федерального Закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» изменения, изложив его в следующей редакции:
«На территории участка проектом предусматривается строительство 4-х жилых домов со следующими характеристиками:
Жилой дом № 4
Общая площадь здания - 729 кв. м.
Площадь застройки - 404,9 кв. м.
Количество -3
Количество секций – 1
Количество квартир – 15
1-я секция:
3 однокомнатные квартиры - студии (С) площадью 24,8 кв. м
3 однокомнатных квартиры (1А) площадью 40,3 кв. м.

3 двухкомнатные квартиры (2А) площадью 54,3 кв. м.
3 двухкомнатные квартиры (2Б) площадью 54,7 кв. м.
3 трехкомнатные квартиры-студии (3А) площадью 68,9 кв. м.




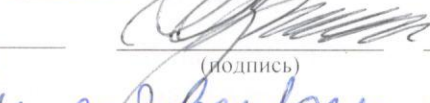

3. Внести в Раздел Проектная декларация «Описание строящего объекта» пункт 7- «Общие технические характеристики (состояние) квартир, передаваемых участнику долевого строительства» в соответствии с требованиями п.5 ст. 19, п. 6 ч. 1 ст. 20 Федерального Закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» изменения, в части – пол, изложив его в следующей редакции:
«- пол - цементно-песчаная стяжка;»

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

Изменение №3 в проектную декларацию. ЖК
«Малахит» по ул. Затонского в Новосибирском
районе, НСО. Жилые дома №1, 2, 3, 4. (IV этап
строительства)

” от _____ № _____

(наименование соглашения)

испол. ОТ		Шегелев О.Т.	28.03.17
(должность)	(подпись)	(Ф.И.О.)	(дата)
прин. дир.		Авинных А.А.	28.03.17
(должность)	(подпись)	(Ф.И.О.)	(дата)
зам. ОКС		Лабуна О.Н.	29.03.17
(должность)	(подпись)	(Ф.И.О.)	(дата)
		Одноосов А.В.	
(должность)	(подпись)	(Ф.И.О.)	(дата)
юриск. Иск		Иск	отмечены на деклар.
(должность)	(подпись)	(Ф.И.О.)	(дата)
(должность)	(подпись)	(Ф.И.О.)	(дата)
(должность)	(подпись)	(Ф.И.О.)	(дата)
(должность)	(подпись)	(Ф.И.О.)	(дата)
(должность)	(подпись)	(Ф.И.О.)	(дата)